



## **ACTA DE LA REUNIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2015**

Identificació de la sessió:

Núm. 14/2015

Caràcter: Extraordinària

A la Vila de Teià, quan són les 21:05 hores del dia 22 de desembre de dos mil quinze, es reuneix a la Sala de Plens de la Casa Consistorial i en primera convocatòria, el Ple de l'Ajuntament a l'objecte de portar a terme la sessió extraordinària, segons convocatòria notificada reglamentàriament.

Presideix l'alcalde, Sr. Andreu Bosch i Rodoreda, amb assistència dels regidors: Sra. Montserrat Riera i Rojas, Sra. Silvia Marcos i Llagostera, Sr. Santiago Albert i Seseña, Sr. Jordi Casanovas i Garcia, Sr. Andreu Porta i Espelt, Sra. Maria Teresa Casellas i Abella, Sra. Bárbara Furment i Tomás, Sra. Maria Núria Andinyac i Lladó, Sr. Abel Ballesteros i Monferrer, Sr. Francesc Ribas i Paris i Sra. Gemma Rosell Duran, assistits del secretari de la Corporació Sr. José M. Blanco i Ciurana i de la interventora, Sra. Anna Moreno i Castells.

La portaveu del grup municipal Gent de Teià manifesta que el regidor Sr. Oriol Ribera i Esplugas es troba retornant d'un viatge de treball.

Es fa constar que el regidor Sr. Oriol Ribera i Esplugas s'incorpora a la sessió quan són les 21:28 hores, en el punt 1 de l'ordre del dia.

Oberta la reunió s'entra a tractar els punts inclosos dins l'ordre del dia d'aquesta sessió ordinària:

### **1 Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2016.**

Vist el dictamen de la Comissió Informativa, de data 14 de desembre de 2015, així com l'informe econòmic-financer emès per l'interventor de la Corporació, de

data 11 de desembre de 2015, ref. 187 /2015, en relació a l'aprovació del Pressupost General de l'exercici 2016.

Vist l'informe d'intervenció sobre l'avaluació de l'estabilitat pressupostària al projecte de Pressupost de l'exercici econòmic 2016, Ref. 189/2015, de data 11 de desembre de 2015.

El regidor d'Hisenda, Sr. Santiago Albert Seseña fa una exposició resumida dels ingressos i les despeses del Pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici 2016.

\*Essent les 21:28 hores, s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Oriol Ribera i Esplugas.

La regidora Sra. Bárbara Furment i Tomàs, en representació del grup municipal de Teià, manifesta el següent:

*“Com ja vaig comentar en Comissió Informativa, els detalls que jo veig única i exclusivament son en inversions subvencionades directament, sembla que ha quedat bastant clar el que ha estat la baixada de la despesa, els ingressos també el que ha pujat ha estat, el que els ha fet baixar els ingressos ha estat les inversions que estaven directes i nosaltres considerem que estem davant d'un pressupost irreal, es pressuposten uns ingressos per permisos d'obres i taxes augmentant aquestes partides uns 240.000€ en previsió que es sol·liciti durant l'any 2016 la segona fase de la Solera.*

*Li recordem Sr. Bosch que sent vostè Alcalde d'aquest Ajuntament a l'any 2007 i 2008 es van pressupostar els ingressos d'aquesta segona fase, segons diuen es van pressupostar perquè la Clau d'Or s'havia compromès a començar les obres, i mai van començar, els ingressos no van arribar i les arques d'aquest Ajuntament van quedar molt malmeses, el forat més gran viscut fins ara.*

*És per això que Gent de Teià tal com va demanar l' any 2014 amb els ingressos de Mercadona, va demanar en Comissió Informativa i demana ara que facin una **declaració de no disponibilitat**, i retinguin partides de despeses mentre no arribin aquests ingressos.*

*Nomes com a anècdota, La coletilla l'any 2014 va ser... NO VOLEM QUE ES REPETEIXI LA HISTORIA dels anys 2007 i 2008 amb la Clau d'Or...*

*Aquest any diem el mateix i amb més raó*

*A la memòria d'alcaldia diu “que supediten les inversions a l'arribada dels ingressos” les úniques inversions que hi ha tenen com a contrapartida un crèdit de 74.597,19 €, aquestes inversions son Cella Vinària 16.500 €, moto de la policia 6.500 €, que a més se'ls hi ha tret de vestuari, arranament de la piscina 28.000 €, inversió en maquinaria 3.500 €, i la reforma de l'escola El Cim 20.000 €, portem 4 anys invertint a l'escola sense demanar cap crèdit. Estem demanant un crèdit per cobrir despeses que sempre s'han assumit des de l'Ajuntament, des dels mateixos ingressos, excepte cella vinària i arranament de la piscina, que els podem trobar com extraordinaris.*

*Per una altra banda, també tornen a repetir els mateixos errors que en els dos últims anys, estem parlant d'un pressupost d'uns 240.000 € més del que tindrem els propers anys i es una equivocació econòmica utilitzar-los en despesa corrent, quan es reben uns ingressos extraordinaris es deurien fer servir en inversió que després eviti despesa, demanem que adequin el pressupost a la realitat del que ingressarem els propers anys, i facin servir aquests ingressos extraordinaris en inversió productiva,*

*Trobem a faltar partides com inversió en enllumenat públic, això ho vam comentar en Comissió Informativa, per reduir la despesa. Durant l'any 2012 i 2013, Gent de Teià va pressupostar 70.000 i 55.500 €, respectivament. Tot això ha suposat un estalvi d'un 44% anual en consum energètic. No vol dir econòmicament però si en consum perquè va pujar el llum.*

*També trobem a faltar inversió en vies públiques. També vam invertir a l'any 2012 i 2013, 125.000 i 50.000 € sense subvencions. Els carrers estan plens de forats i no paren d'arribar demandes de vilatans per culpa de l'estat de les voreres i vies . Demandes que acabaran al jutjat incrementant les despeses d'una forma desorbitada, ja ha pujat el pressupost de despeses de defensa jurídica mes d'un 50% els últims anys.*

*També trobem a faltar projecte de seguretat vial a les vies principals.*

*També, alguns edificis municipals estan en un estat deplorable i no hi ha cap partida d'inversió per arreglar-los, ni projecte de manteniment, tot això ho vàrem demanar en Comissió Informativa com a proposta de Gent de Teià.*

*A més de tot això, al ple del 22 d octubre, Gent de Teià va presentar una moció per la construcció de la nau de la brigada, l'equip de govern es va comprometre a començar la redacció del projecte dintre del primer semestre del 2016 i a ser possible començar la construcció de la nau amb els diners reservats durant aquest mateix any. L'equip de govern sap que falta l'Import de l'Iva tant de la redacció del projecte, com de la construcció i no l'han pressupostat, Com tampoc han pressupostat el Policia número 11 que es va dir que era l'excusa de l'augment de la plusvàlua o altres coses.*

*Dit tot això la impressió que tenim, és que és un govern de poca transparència cara a l'oposició i al poble i amb manca de rigor.*

*Es un pressupost poc fiable, gens raonable i amb manca de projectes i visió de futur i preocupant sobre tot en la vessant econòmica . Per tot això i perquè no va gens acord amb el programa de Gent de Teià, i amb les ideologies que tenim nosaltres votem en contra.*

*Tinc una pregunta per fer, que és: Quines partides retallaran o tornarem a generar deute si finalment no arriben els ingressos de la Solera? ""*

El regidor Sr. Francesc Ribas Paris, en representació del grup municipal Convergència i Unió, manifesta el següent:

*"El pressupost que l'equip de Govern presentem a Ple i que ha estat fruit d'un minucios i acurat estudi de la realitat pressupostària del nostre ajuntament i amb un treball rigorós i assenyat del regidor d'hisenda i de l'àrea d'intervenció del nostre ajuntament, el presentem com un pressupost realista i que ha estat molt caut a l'hora de pressupostar ingressos que no tinguem garantits amb certesa. Aquest fet*

*l'ha fet minvar, tal com deia el regidor d'Hisenda, en més de 300000 euros respecte el pressupost inicial de l'any 2015.*

*Ja en el Ple de taxes i preus públics vam expressar des de el grup municipal de Convergència, que el pressupost que Teià té, no permet grans inversions ara per ara, ni a curt ni mig termini i que, malauradament s'ha convertit en uns pressupost d'obrir i tancar portes, de funcionament ordinari i bàsic. I no perquè tinguem un gran deute, sinó perquè la maquinària que fa funcionar aquest ajuntament es molt i molt costosa. El punt de partida es ja, de per si molt car. Sortosament, el període de constricció econòmica que ofegava i escanyava el nostre pressupost ja ha passat, mercè al treball acurat del darrer govern de CDC-ERC-PSC. Ara potser no hi ha constricció, però ha de continuar havent-hi contingència.*

*Amb aquest plantejament de sortida, i amb uns ingressos reduïts tan sols a l'IBI, a participacions de l'estat, a plusvàlues, a impostos directes i indirectes, al de construccions i altres impostos, s'han hagut de reduir les despeses en la mateixa mesura.*

*Es un pressupost realista, treballat, i que com tots ha de ser viu en el seu recorregut i amb capacitat de maniobra per superar els entrebancs.*

*Del pressupost 2016 que neix avui, nosaltres en destacarem els petits increments que hi ha en algunes àrees com la de participació ciutadana (en cultura i gent gran), en serveis socials, educació. I en destaquem també les creacions de dues orgàniques, Participació Ciutadana i Patrimoni Històric. I ho destaquem perquè creiem en que la dotació econòmica en àrees en que es refermen en l'educació en els valors, l'estima per la cultura, l'esport, el patrimoni, i que esdevenen, aquestes sí, una inversió productiva a mig i llarg termini.*

*El dia a dia se'ns menja i la fredor d'un pressupost ho reflecteix clarament. Donem més importància, que també la té, a treure les defecacions dels gossos, esborrar gràfics en edificis públics, esmenar el mal reciclatge, a corregir desperfectes d'actuacions incíviques a reparar mobiliari urbà, eliminar abocaments il·legals, que no pas a altres coses que incrementen més el valor d'un pressupost. Tot això és necessari, òbviament, i malgrat tot, si ens enmiralléssim en països on la cultura, l'esport, el patrimoni, la lectura, el medi ambient les polítiques de joventut, o l'educació són cabdals i dotéssim aquestes partides amb suficiència, altres partides perdrien importància pressupostària.*

*Hi ha partides del pressupost que són el cos, però altres en són l'ànima. I aquesta reflexió, que crec oportuna i digeridora d'un àrid expedient de pressupost, ens porta a una altra visió de les finances municipals, una nova manera de fer municipalisme, un nou camí a emprendre i ara, a les portes d'un nou marc nacional, aprofundir en aquestes polítiques ens faria molt i molt bé.*

*Enhorabona Iago Albert i tot l'equip de intervenció per l'elaboració d'aquest expedient de pressupost.. El vot de Convergència, és a favor.””*

La regidora Sra. Montserrat Riera i Rojas, en representació del grup municipal CaT+ERC, manifesta el següent:

*“Es un pressupost treballat i adequat a la realitat que tenim, per tant el nostre vot és a favor”.*

L'alcalde, Sr. Andreu Bosch i Rodoreda, manifesta el següent:"

*"Volia puntualitzar un seguit de qüestions. Davant l'adjectivació de pressupost irreal, de pressupost mancat de rigor i pressupost amb manca de perspectiva de futur, més o menys són els conceptes que heu utilitzat, me'ls he marcat entre cometes, doncs jo ja d'entrada replicaria, d'acord amb la presentació que ha fet el regidor, pressupost real, tocant de peus a terra, pressupost absolutament rigorós i pressupost amb previsió de futur i en harmonia perfectament amb l'acord de govern subscrit entre els grups municipals de CaT+ERC i Convergència, que a més són un acord de govern que en el seu moment ja es va fer públic, que ja vam presentar en el primer Ple d'aquesta legislatura i que recollia tot una sèrie de punts d'eixos estratègics i de punts programàtics per anar executant en el pla d'actuació municipal i que estan perfectament explicitats i que, en conseqüència, aquest pressupost reflecteix precisament aquell document que va ser presentat en Ple i també que va ser públic.*

*Es clar, tornem amb la història del 2007 i del 2008 tornem a fer referència esbiaixada de la realitat. Jo no sé si tothom té present i no se si el grup municipal Gent de Teià te present que si féssim un repàs de les llicències d'obres per nova construcció a cavall del 2007 i del 2015, doncs ens trobaríem en la situació següent: el 2008, 2 llicències de nova construcció i a més a més, cert, el Pla Parcial de la Solera que fins i tot havia presentat llicència d'obres, després va demanar l'anul·lació d'aquella llicència; el 2009, 5 llicències de nova construcció, el 2010, 9 llicències de nova construcció, el 2011, 4 llicències de nova construcció, el 2012, 2 llicències de nova construcció, el 2013, cap, el 2014, 5 i en el que portem del 2015, n'hi ha hagut 4; n'hi ha hagut 4 a les quals hem d'afegir la primera fase de la llicència sol·licitada i concedida i jo crec que ja liquidada i ingressada per part de la Clau d'Or de la primera fase de la nova fase de construcció dels habitatges del Pla Parcial de La Solera per concepte de moviment de terres i fonamentació, que si no vaig errat ha estat un ingrés d'uns 25.000 € aproximadament. Bé, si s'ha demanat ara, s'ha concedit, s'ha liquidat aquesta llicència i s'ha ingressat precisament doncs fa molt poc i això ha estat un procés des que va entrar la sol·licitud de la llicència fins ara han degut passar escassament dos mesos, més o menys, aproximadament, ho dic de memòria, la Clau d'Or, tot seguit quan acabi aquesta fase de moviment de terres demanarà la llicència de construcció dels 25 habitatges més, fins i tot diguem-ne està anunciada, en la publicitat del sector hi ha l'anunci d'aquesta actuació, Per tant, això és realitat, no és ficció. Hi ha una primera fase amb llicència, ingressada, concedida, moviment de terres i fonamentació i tot seguit vindrà la segona fase, la més grossa que comporta un ingrés aproximat perquè s'ha de calcular quan sigui l'hora de concedir-la d'uns 240.000 €, si no vaig errat, que és el que hem pressupostat per ingressos ICIO, sense considerar que hi hagués cap altra llicència d'obres. Per tant només comptabilitzant per precaució aquesta.*

El regidor d'Hisenda, Santiago Albert Seseña, indica que són 300.000 €, 60.000 el pressupost aproximat de l'any passat i 240.000 és de la Solera.

El senyor alcalde, Andreu Bosch i Rodoreda continua amb la seva exposició, fent constar el següent:

*“En qualsevol cas ho sabrem relativament en breu la progressió d'aquesta execució de l'obra de la segona fase del Pla Parcial de La Solera. Dir-ne que això és irreal crec que és esbiaixar la realitat.*

*No entraré gaire en les observacions subjectives de repetir, al grup municipal li agrada molt personalitzar les coses en relació a aquest alcalde i recuperar fets de la història. Jo ara no recuperaré fets de la història perquè difícilment la situació del 2007 i 2008 es pot tornar a repetir de la mateixa manera que es va produir en aquell moment. Se n'ha parlat molt d'aquesta crisi que hi va haver el 2007 i 2008 i és evident que l'Ajuntament de Teià va ser un dels primers de rebre'n les conseqüències, però aquesta cronologia que he comentat en relació a les llicències de nova construcció, crec que reflecteixen la realitat i des d'aquest punt de vista si preveiem aquest ingrés perquè ja ha començat l'obra o perquè ja s'ha ingressat la primera fase, doncs entenem que la segona fase serà, no sé en quina imminència o no, però que es produirà naturalment el 2016 i esperarem oportunament en relació a l'execució pressupostària del pressupost que avui procedim a aprovació.*

*Quan el grup municipal de Gent de Teià cita una de les inversions dels Cellers Romà, tal com ha dit el regidor, per millores de condicionament, perquè és un patrimoni, és un bé cultural d'interès local i per tant en tenim la responsabilitat del seu manteniment, el que potser no ha dit el grup municipal de Gent per Teià és que d'aquests 16.000 € que és l'aportació que a cavall dels exercicis 2015 i 2016 ha d'aportar l'Ajuntament de Teià, aquest govern ha aconseguit una subvenció de 10.000 €. Per tant, el cost total de l'obra seran 26.000 €, dels quals 16000 els posarà l'Ajuntament de Teià amb recursos propis i 10000 € els aportarà la Direcció General de Patrimoni Cultural, ja estan concedits.*

*Quan el grup municipal Gent de Teià parla de les millores de l'escola i les inversions de l'escola, no hem d'oblidar que venim ja d'unes millores i unes inversions que s'han executat aquest estiu, aquest mes d'agost, amb subvencions directes de la Diputació de Barcelona per valor aproximat de 150.000 €, 125.000 les de condicionament de diversos aspectes interiors i de condicionament de seguretat, més les del mur que confronta amb el carrer El Cim i després també hi ha hagut les dues actuacions directes del Departament d'Educació. Ja estem precisament començant a treballar en aquesta línia, ja hem fins i tot demanat al Departament d'Educació que de la mateixa manera que ja va condicionar una de les escales de seguretat de la primera planta, doncs ara falta l'altra a l'altra vessant de l'edifici. Per tant ja hi estem treballant en aquest sentit.*

*Quan diu el grup municipal de Gent de Teià que troben a faltar inversió en les vies públiques, jo diria que potser no recorden o no volen recordar, millor dit, perquè jo crec que sí que ho han de recordar, ho saben perfectament perquè se n'ha parlat en Comissió Informativa i se n'ha donat compte i s'han llegit i explicat les actuacions; recordareu que hi ha hagut un ingrés el 2015, aquell ingrés que representa que no s'havia de cobrar mai, però que aquest govern ja ha cobrat de 188.000 € que destinem a inversions, d'acord amb el programa de govern que vàrem subscriure totes dues forces municipals, doncs comporta a cavall de l'exercici 2015 i 2016, inversions per aquest import i d'acord amb el pla d'actuació que consta en l'acord de govern, dels qual ja n'hem, si tampoc no vaig errat, i sinó la interventora o el secretari que em corregeixin, en principi n'hem adjudicat o estem a punt d'adjudicar tres actuacions, la primera l'adequació del talús del carrer Tossal amb tot el baixant del poliesportiu, que realment és una obra que és urgent*

*per la perillositat de la zona, de 12.000 €, hi ha hagut també la inversió, adjudicada o a punt d'adjudicar de reposició de l'arbrat públic per valor de 16.000 € al passeig del Castanyer, això encara s'ha d'executar però està en tràmit d'adjudicació, ja ha passat a Intervenció, Passeig del Castanyer, Pl. Sant Jaume, Carretera d'en Sarró, Poliesportiu, la vorera que hi ha a la Kennedy amb Amma, el carrer Puigoriol i al Passeig La Riera amb els quatre o cinc, ara no recordo de memòria, plataners que s'ha de reposar com a platanera monumental i catalogada i després està a punt d'executar-se o ho serà en breu, la marquesina de la rotonda del passeig La Riera amb l'av. Roca Suarez Llanos. A més a més hi haurà per executar el 2016 i per tant que és com si diguéssim un complement en inversions que el pressupost que avui aprovem però que no va per incorporació de romanent sinó que les inversions que vam aprovar ara les ratificarem i les incorporarem al 2016 perquè es poden fer córrer d'un exercici a l'altre, hi ha el tractament antilliscant del c. Fivaller, via pública, l'arbrat naturalment via pública, el tractament antilliscant de La Rampa, també via pública, la vorera frontal des de Sebastià Dalmau, tot el frontal amb Can Bruguera, s'ha de reposar tota aquesta vorera per seguretat i per compromís de l'Ajuntament, de 14.000 € i després també tenim l'adequació del ferm d'un tram del carrer Montseny en el seu pas pel revol més perillós per la incidència de les arrels dels pins en l'asfaltat, per import de 17.000 € i després també tenim el mobiliari de Can Llaurador per import de 62.000 €, estem treballant precisament en aquesta qüestió la implementació informàtica de Can Llaurador, per valor de 10.000 €, el parc tancat de lleure per a gossos al parc de Can Llaurador, per import de 20.000 € i em sembla que no me'n deixo cap. Per tant, aquestes inversions tot i que no consten, perquè no han de constar en aquest pressupost, pel procediment que s'ha utilitzat, si que passen de l'exercici 2015 a l'exercici 2016, per tant les hem de tenir en compte aquestes inversions i a grans trets són inversions que tenen a veure amb la millora de la via pública que era un dels eixos estratègics bàsics d'aquest govern.*

*En relació al projecte de la nau, jo crec que ja en vàrem parlar, vam dir i vam estar d'acord, crec, quan vàrem transaccionar la moció que va presentar el grup municipal de Gent de Teià, vàrem estar d'acord que esperàriem l'aprovació definitiva del POUM, el grup municipal sap perfectament que estem treballant el text refós que ha de passar per Ple així que puguem en les primeres sessions plenàries de l'exercici 2016 per poder-lo tramitar a la Generalitat de Catalunya ja per a la seva publicació, per tant, tenim el POUM aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, condicionada a un text refós que hem d'acabar de redactar, ja hi estant treballant els serveis tècnics i l'equip redactor i que passarà per Ple tan aviat com sigui possible, amb la qual cosa, si res no falla, ja es procedirà per part de la Comissió Territorial a la publicació del POUM. Entre altres coses dic això perquè crec hi havia un cert consens entre els diversos grups municipals, inclòs Gent de Teià, en les possibles ubicacions que es desprenien precisament del POUM i vàrem estar d'acord que una possible i bona ubicació era la que ocupava el frontal de la carretera de Massarosa i que dona al parc de Can Llaurador. Això ens ho possibilita el POUM. Quan això ho tinguem clar i segur encarregarem el projecte executiu, aquest va ser el compromís i el compromís segueix viu i vigent. Ara bé, que no hi ha l'IVA exclòs, si clar el pro-indivís i les condicions del pro-indivís són les que consten oficialment i els recursos que s'han ingressat són aquests 334.982 €. Això donarà pel que donarà i per tant en el seu moment veurem el projecte executiu que se'n desprèn en funció també de la*

*ubicació, el projecte executiu no és independent de la ubicació perquè la ubicació i les característiques arquitectòniques i tècniques en determinaran un cost o en determinaran un altre. Ara el que sabem és que hi ha aquests 334.982 €, IVA exclòs i que donen per a la construcció de la nau i per a la redacció del projecte inclòs. Després una altra qüestió, clar, fa sis mesos que hi ha la nova legislatura municipal i jo crec que el grup municipal de Gent de Teia sap perfectament que estem pendents d'un element clau per a les inversions de la legislatura que és que la Diputació de Barcelona, així com ara acaba de publicar el catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona, en breu ens ha de comunicar l'obertura i la comunicació i la dotació inicial dels ajuts per mesa de concertació que determinaran una quantitat global que podrà vorejar, ja ho veurem, podrà vorejar, superar o no, la quantitat que es va atorgar en el mandat anterior. És igual, és una mesa de concertació, hi haurà una negociació política, però evidentment aquí, així com no podem confiar amb el PUOSC –Pla únic d'obres i serveis de Catalunya-, perquè difícilment, atesa la situació a Catalunya i d'ofec del govern hi haurà convocatòria d'aquests ajuts, al menys ara de manera imminent, el que si sabem que està a punt de comunicar-se als ajuntaments és l'obertura de la Mesa de concertació. Això donarà una dotació pressupostària important que es distribuirà al llarg de la legislatura en funció de quin serà el projecte o els projectes executius o els projectes que l'Ajuntament de Teià voldrà tirar endavant amb aquests recursos, el govern municipal i esperem que també amb consens amb el grup municipal de Gent de Teià i aleshores ho veurem i d'aquí evidentment que se'n desprendre la planificació jo diria de la gran o de les grans inversions de la legislatura. Ara no considerem que els 188.000€ són inversions menors perquè jo crec que encara que són actuacions diverses, son actuacions també considerables i necessàries en matèria de via pública i de millores per a la gent. ""*

La regidora Sra. Bárbara Furment i Tomàs, en representació del grup municipal Gent de Teià, manifesta el següent:

*""Sobre el tema de la llicència d'obres de La Solera, el número de noves construccions meravellós no ho és els últims anys, és el que hi ha, no?, però vostè mateix ha dit que l'any 2007 – 2008 s'havia presentat el projecte i es va tirar enrere. L'anunci que ha estat penjat ara, també havia estat penjat fa anys i un altre exemple és a Can Munt, que també varen començar el moviment de terres i no varen acabar fent l'obra i realment no estem tirant res en cara, és un tema que ens preocupa molt l'economia de l'Ajuntament, llavors ens preocupa molt si realment no ens arriben aquests ingressos com ho tirarem endavant, qui haurà de pagar els interessos del crèdit que haurem de demanar? o el que sigui. I per això nosaltres varem demanar una declaració de no disponibilitat de crèdits mentre no arribessin aquests ingressos perquè s'han donat varies ocasions i pensí que igual si queden ingressos en els quals s'ha acurat molt però amb aquests són uns ingressos que a mí, bé al grup de Gent de Teià, realment ens fa molta por perquè no serà el primer cop que no arribin uns ingressos, dona igual l'alcalde què fos quan estava Can Munt però també va començar el moviment de terres i no varen acabar, no?. Per això nosaltres demanem això i ho hem dit ... com un exemple que varem, posar també l'any 2014.*

*Sobre el tema del Cellar Romà i sobre l'escola, nosaltres no hem fet cap crítica, considerem que s'ha de fer, val?, l'únic que hem dit és que aprofitant un any que*



*tenim uns ingressos extraordinaris es pot no demanar un crèdit per això, es podria relacionar realment amb el que estava parlant, he dit que la memòria de l'Alcaldia diu que supediten les inversions a l'arribada dels ingressos, no entenc quines inversions perquè les úniques inversions que hi ha estan relacionades amb un crèdit, o sigui les inversions, els exemples que he posat ha estat l'escola que hem estat molts anys, el d'aquest any ha estat extraordinari, però si que hem estat, els anys que ha estat Gent de Teià sol, com amb Convergència i Unió quan va estar el tripartit, es varen fer una sèrie d'inversions directament, finançades per l'Ajuntament. No hem criticat res igual com no ho hem criticat en el Cellar Romà, només el que es demani un crèdit i que a la memòria de l'Alcaldia es digui que es supedita les inversions a l'arribada dels ingressos quan no hi ha cap inversió més que aquests 79.000 € que estan lligats amb un crèdit.*

*Sobre el tema de la inversió en vies públiques, nosaltres sabem que s'ha fet unes inversions que anaven lligades a uns ingressos que han arribat, però nosaltres parlem més d'una inversió de manteniment, perquè quan arriba manteniment en edificis que puja en gran escala, manteniment en vies públiques se li diu inversió, perquè els interventors ho cataloguen com inversió depenent de l'import o el volum de l'obra, un manteniment que entra com inversió perquè si fas un manteniment, un projecte d'inversió d'uns anys per anar mantenint, és una obligació que té l'Ajuntament, que és tenir les vies públiques en bon estat i per molt que la gent estigui ben educada o mal educada, tampoc te res a veure perquè és el desgast dels vehicles, del pas de la gent i tot això.*

*I sobre el tema de la nau, en el Ple del mes d'octubre quan vàrem presentar, nosaltres vàrem demanar un compromís de començar la redacció al primer semestre i es va acceptar l'esmena i així va quedar constància quan en Francesc va dir acceptem l'esmena de l'esmena, perquè vostès havien fet una esmena i nosaltres vàrem fer una altra esmena i per així diem que trobem a faltar l'IVA del projecte.”*

La regidora Sra. Teresa Casellas i Abella, en representació del grup municipal Gent de Teià, manifesta el següent:

*“Troblem molt bé moltes de les inversions que es fan, però trobem que potser hi ha algunes que haurien de ser imprescindibles i molt importants que no es fan. Per exemple es posen arbres a tots els escossells buits amb aquests diners que es varen rebre, de l'av. Massarosa o davant l'Amma, de diversos carrers de Teià i valen uns diners, però en canvi a l'edifici de Sant Berger, no s'arranja la teulada i no es pot utilitzar perquè entra l'aigua cada cop que plou. No s'arrangen les goteres ni la teulada del Casal d'Avis. Llavors, per mi, o per nosaltres, és més important mantenir aquests edificis que sinó, al final acabaran caient, que no pas, potser, parts decoratives o el mobiliari de la biblioteca o de Can Llaurador que estarà molt bé però potser enlloc de 60.000 es podria fer una fase i es podrien fer aquestes coses que són imprescindibles. O sigui que no es pugui utilitzar ja fa tres anys o quatre l'edifici de Sant Berger perquè entra l'aigua cada cop que plou per mi i per catorze mil i escaig d'euros que valia em sembla una llàstima i que el Casal d'Avis tingui la teulada en la situació que la te, però el Casal d'Avis no perquè sigui el Casal d'Avis, perquè és un edifici municipal, si fos aquest igual, em sembla que el senyor secretari te una gotera al seu despatx. O sigui un edifici que*

*ens ha de durar molts anys que no es contempli com una cosa molt important i que s'arrangi i en canvi la part decorativa com és posar arbres als escossells buits, que podrien seguir buits un any més i no passaria res perquè no es perjudicaria a l'escossell ni al forat, això és el que no ens acaba de quadrar.*

El regidor Sr. Francesc Ribas i Paris, del grup municipal CiU, manifesta el següent:

*“Només afegir que l'explicació que ha donat l'alcalde de les inversions que es faran a cavall del 15 i el 16, i que estan en procés d'execució, ha quedat perfectament exposada i que el que presentem aquí és una qüestió política, un pressupost amb una declaració d'intencions de què serà el que farà aquest govern amb aquests ingressos amb aquestes actuacions que tenim pressupostades que tal com he exposat en la meua defensa del vot és un pressupost viu i que així com al 2007 no teníem interventor a jornada complerta i aquests problemes de tresoreria que van sorgint potser es varen descobrir tard perquè no hi havia una constància i un rigor com ara que el tenim a jornada complerta i que es fa un seguiment del pressupost molt exhaustiu, dia a dia i que es fan revisions de com va aquest pressupost molt sovint, és molt difícil que tornem a incórrer en un error com es va incórrer en el 2007 i que no va ser només aquí sinó que va ser, com sabem tots, una crisi que ha afectat a molts i molts ajuntaments. Per tant, el pressupost ha de ser viu i hem de tenir marge de maniobra per reaccionar el moment que calgui si l'ingrés de l'ICIO o un altre que pugui venir per una subvenció afectada a una inversió no ens arriba.”*

El regidor d'Hisenda Sr. Santiago Albert Seseña, manifesta el següent:

*“Per mi el senyor alcalde ho ha explicat tot, si que a la pregunta de què pensem fer si fallen els dos-cents mil euros, sabem que no és el moment avui per respondre això però hi ha eines en el pressupost per resoldre aquest tema. Hi ha eines per fer-ho. Jo crec honestament que no ens caldrà. Com diu el regidor Francesc Ribas, és un pressupost viu. Passaran coses aquest any, nosaltres no renunciem a pensar, és un terme que es va fer servir en Comissió Informativa, no renunciem a fer inversions productives.... El que es evident, li poso un exemple clar, el grup electrogen, si un grup electrogen val 12.000 euros i ens gastem 14.300 o 14.400 euros, com és que no el comprem? Doncs no és tan evident, perquè resulta que l'estalvi anual no eren 3000 € són dos mil i escacs, perquè hi ha tota una sèrie de sol·licituds, s'ha d'instal·lar, hi ha les hores extres del personal que l'ha de lliurar, s'ha de pagar el gasoil, s'ha de certificar la instal·lació i quan sumes tot plegat, resulta que tens un retorn d'inversió de cinc anys. Cuidado. O sigui, no dic que això no es pugui treballar més i al final diguem ja surten els números, però avui per avui no hi ha prou dades com per assumir amb prudència algun d'aquests projectes, no renunciem a fer-ho, estem treballant, el regidor de Serveis està tots els dies enganxat amb aquests temes, però realment, si això és una preocupació, no ho ha de ser.”*

L'alcalde, Sr. Andreu Bosch i Rodoreda, manifesta el següent:

*“Complementant el que comentava el regidor, en tot cas que les inversions del pressupost evidentment i d’acord amb la memòria de l’Alcaldia, no es faran fins que no arribi el préstec que es sol·licitarà a la Diputació de Barcelona per import de 75.000 €, que recordeu que és un préstec a cost i interès zero.”*

El Ple de l’Ajuntament, amb el quòrum de la majoria absoluta de membres que compona la Corporació, amb el vot favorable del senyor alcalde i 7 regidors dels grups municipals CaT+ERC i CiU, i el vot en contra de 5 regidors del grup municipal Gent de Teià, adopta els següents acords:

**PRIMER.-** APROVACIÓ del Pressupost General, Bases d’execució que s’acompanya, així com la Plantilla que compren tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual, de la següent forma:

**PRESSUPOST GENERAL DE L’AJUNTAMENT DE L’EXERCICI 2016**

**ESTAT DE DESPESES**

A.- OPERACIONS CORRENTS	
1. Despeses de personal	2.601.750,92
2. Despeses en béns i serveis	3.022.905,58
3. Despeses financeres	170.000,00
4. Transferències corrents	240.418,94
5. Fons de contingència	22.000,00
B.- OPERACIONS DE CAPITAL	
6. Inversions reals	98.097,19
7. Transferències de capital	0,00

8. Actius financers	0,00
9. Passius financers	540.000,00
<u>TOTAL.....</u>	<u>6.695.172,63</u>

ESTAT D'INGRESSOS

A.- OPERACIONS CORRENTS	
1. Impostos directes	3.731.008,70
2. Impostos indirectes	300.000,00
3. Taxes i altres ingressos	855.883,56
4. Transferències corrents	1.690.783,18
5. Ingressos patrimonials	42.900,00
B.- OPERACIONS DE CAPITAL	
6. Alienació d'inversions reals	0,0
7. Transferència de capital	0,00
9. Passius financers	74.597,19
<u>TOTAL.....</u>	<u>6.695.172,63</u>

Resultant en conseqüència sense dèficit.

## **PLANTILLA**

### **A) PERSONAL FUNCIONARI**

#### I.- Amb habilitació de caràcter nacional:

número de places: 1

1.1 secretari, classe segona, categoria d'entrada, Grup A

1.2 Interventor, classe segona, categoria d'entrada, Grup A

#### II.- Escala d'Administració General:

##### 2.1 Subescala Administrativa:

Set administratius/ves d'Administració General, Grup C ..... (6 vacants)

##### 2.2 Subescala Auxiliar:

Vuit auxiliars d'Administració General, Grup D ..... (1 vacant)

#### III.- Escala d'Administració Especial:

##### 3.1 Subescala Tècnica:

Un arquitecte, grup A

##### 3.2 Subescala Serveis Especials:

###### 3.2.1 Classe: Guàrdia Urbana

Un sots-inspector, grup C

Onze guàrdies, Grup D ..... (4 vacants)

B) QUADRE DE LLOCS DE TREBALL DE LA PLANTILLA LABORAL

1. SERVEIS GENERALS I ECONÒMICS

- 1 Auxiliar tècnic/a informàtic/a
- 1 Auxiliar administratiu/va Recaptació
- 1 Conserge oficines ..... (vacant)
- 1 Tècnic/a Aux. Informàtica ..... (vacant)

2. GOVERNACIÓ

- 1 Auxiliar administrativa suport Policia Local

3. SERVEIS TERRITORIALS

- 1 Arquitecte tècnic
- 1 Cap de la Brigada
- 1 Oficial 1a. de supervisió
- 1 Encarregat/da de neteja i jardineria
- 2 Oficials 2a. d'obres i manteniment
- 1 Oficial 2a. conductor neteja viària
- 1 Oficial 2a. conductor serveis
- 5 Operaris d'obres i manteniment
- 1 Operari de neteja i jardineria
- 1 Operari de neteja i jardineria/cementiri
- 1 Encarregat d'obra .....(vacant)

#### 4. SERVEIS PERSONALS

- 1 Treballador/a social-Cap d'Unitat Serveis Socials
- 2 Treballadors/es familiars ..... (1 vacant)
- 1 Auxiliar Administratiu Serveis Personals (84,72% jornada)
- 1 Tècnic/a d'ocupació ..... (vacant)
- 1 Tècnic/a de cultura
- 1 Conserge d'escola
- 1 Director/a tècnic/a poliesportiu
- 2 Auxiliar recepcionista poliesportiu
- 1 treballador familiar supervisor..... (vacant)

#### C) PERSONAL EN RÈGIM LABORAL TEMPORAL

##### 1. SERVEIS GENERALS I ECONÒMICS

- 1 Tècnic/a de recursos humans
- 1 Auxiliar administratiu/va secretaria
- 1 Auxiliar administratiu/va intervenció
- 1 Auxiliar administratiu/va de suport a Informació i Registre
- 1 Auxiliar administratiu/va de suport a Alcaldia i regidories i Serveis tècnics

##### 2. GOVERNACIÓ

CAP

### 3. SERVEIS TERRITORIALS

- 1 Conserge Mantenedor edificis
- 1 Delineant (60% jornada)
- 1 Enginyer tècnic ..... (vacant)

### 4. SERVEIS PERSONALS

- 1 Treballador social
- 1 Educador/a social
- 1 Tècnica de joventut (66.70% jornada..... (vacant)
- 2 Tècnic/a auxiliar de biblioteca
- 1 Dinamitzador/a socio-cultural
- 1 Auxiliar-recepcionista Fons Batllori (29,33% jornada)
- 1 Dinamitzadora sociocultural de joventut (57,14% jornada)
- 2 Encarregats d'entrades piscines (3 mesos).....(vacants)
- 2 Peons neteja piscines (3 mesos) .....(vacants)
- 2 Operaris manteniment piscines (3 mesos) .....(vacants)

### D) PERSONAL EVENTUAL

CAP



SEGON.- Que l'acord d'aprovació inicial adoptat es considerarà aixecat a definitiu si no es presenten reclamacions en contra, havent d'ésser exposat al públic durant el termini de quinze dies, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i pels mitjans de costum en aquesta localitat.

TERCER.- TRAMETRE al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, l'informe emès per l'interventor municipal, ref. 189/2015, de data 11 de desembre 2015, referent a l'avaluació de l'estabilitat pressupostària al projecte de Pressupost de l'exercici econòmic 2016, de conformitat amb el que disposa l'article 16.2 del Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Estabilitat Pressupostària.

## **2 Informe sobre revisió tarifes servei de subministrament d'aigua**

Vist el dictamen de la Comissió Informativa, de data 9 de desembre, referent a l'informe sobre revisió de les tarifes del servei de subministrament d'aigua..

Vista la instància presentada per SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SAU, de data 12 de novembre de 2015, registre d'entrada núm. 2015/4126, en la qual sol·licita sigui informada favorablement la revisió de tarifes del servei de subministrament d'aigua. de la qual resulta un increment mig de 8,82%, en la següent forma:

### a) Tarifes de venda d'aigua:

#### -Quota fixa de servei:

Per cada 500 l/dia o fracció de consum, amb l'aplicació d'una quota com a mínim <sup>(1)</sup> 7,82 €/uc/mes.

#### -Preu del subministrament

##### Ús domèstic:

Fins a 15 m <sup>3</sup> /uc/mes	0,5814 €/m <sup>3</sup>
De 15 a 30 m <sup>3</sup> /uc/mes <sup>(2)</sup>	1,2136 €/m <sup>3</sup>
De 30 a 45 m <sup>2</sup> /uc/mes	1,5429 €/m <sup>3</sup>
Excés de 45 m <sup>3</sup> /uc /mes	2,7145 €/m <sup>3</sup>

##### Ús industrial:

Fins a 15 m <sup>3</sup> /uc/mes	0,6395 €/m <sup>3</sup>
De 15 a 30 m <sup>3</sup> /uc/mes	1,3350 €/m <sup>3</sup>
De 30 a 45 m <sup>3</sup> /uc/mes	1,6972 €/m <sup>3</sup>
Excés de 45 m <sup>3</sup> /uc /mes	2,9860 €/m <sup>3</sup>

b) Conservació d'aforaments, comptadors i ramals d'incendis

Comptadors:	0,50 €/mes
Aforaments:	3,00 €/mes
Ramals d'incendi	1,29 €/mes

- (1) Als habitatges on convisquin més de 4 persones s'ampliarà el límit de consum en 125 l/dia, per cada persona que superi les 4.
- (2) Als habitatges on convisquin més de 4 persones s'ampliarà el límit del segon bloc de consum en 3,75 m<sup>3</sup> al mes, arrodonit a l'alça, per cada persona que superi les 4.

Vist l'informe emès pel Servei Tècnic municipal, de data 30 de novembre de 2015, en el qual es fan constar els següents extrems:

“”

**Estudi modificació tarifa del Servei aigua potable segons proposta de SOREA.**

**Promotor:** SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA

**Data Cànon :**

**Registre:** Documentació de data 12/11/2015

Xavier Valls, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a l'estudi modificació tarifa aigua del Servei d'Aigua Potable, segons proposta de SOREA.

**Antecedents:**

Per part de l'empresa SOREA, com a concessionària del Servei Municipal d'Aigua a Teià, es procedeix a presentar l'Estudi de modificació de la tarifa d'aigua per l'any 2015, amb la finalitat de que per part de l'Ajuntament s'analitzi i es valori la proposta de tarifa de SOREA i, en el seu cas, es justifiqués altre tarifa per l'Ajuntament, sempre garantint l'equilibri econòmic del Servei.

**Estudi de la modificació de tarifa proposat per SOREA:**

La nova tarifa proposada, actualització de la vigent que data del 18 de març de 2014, justifica l'augment per la necessitat de mantenir l'equilibri econòmic de l'explotació alterat, de manera única, per l'augment del preu de la compra de l'aigua, ja que les despeses previstes pel nou exercici son inferiors a les de l'estudi de la vigent tarifa:

- El consum previst suposa un cabal ha facturar de 364.500 m<sup>3</sup>/any i unes despeses de 641.953 euros. El consum real facturat l'any 2014 ha estat de 359.428 m<sup>3</sup>.
- L'increment real proposat segon les tarifes vigents és del 8,82 % tenint en el euros metro cúbic de mitjana.

El resum de despeses i ingressos previstos d'aquesta revisió tarifaria són:

<b>II.1.- RESUM DE DESPESES I INGRESSOS</b>		
	<b>any 2014</b>	<b>juliol 15 - juny 16</b>
	<b>(€/any)</b>	<b>(€/any)</b>
(1) Personal	107.624	114.203
(2) Energia elèctrica	5.985	6.352
(3) Compra d'aigua	274.785	284.847
(4) (5) Materials conservació i treballs tercers	52.928	49.857
(6) Tractament	8.774	8.814
(7) Transports	6.828	6.883
(8) Impostos i taxes	3.943	3.689
(9) Administratives	46.921	33.759
(10) Subtotal	507.788	508.404
(11) Despeses extraordinàries	1.627	1.200
(13) Financeres	7.826	7.036
(14) Fons de reposició	41.488	41.620
(15) Amortització tècnica	21.345	23.610
(16) Fons de reversió	18.860	22.473
(17) Retribució	54.399	56.107
(18) Total despeses	653.333	660.450
(19) Ingressos no tarifaris	-15.702	-18.497
<b>(20) Total despeses a tarifa</b>	<b>637.631</b>	<b>641.953</b>
<b>(21) Ingressos tarifaris reals i previstos</b>	<b>576.010</b>	<b>641.892</b>

L'augment de les despeses **total** a càrrec de tarifa és de 4.322 euros. El pressupost és:

- Pressupost actual 637.631
- Pressupost previst 641.953

### **Unitats de Consum**

Les unitats de consum del municipi eren a data 31/12/2014 :

- Domèstics 2.531
- Industrials 32
- Ramals Incendis 78
- Aforaments 53
- Municipals 60
- **Total 2.754**

### **Compra Aigua a ATLL**

El preu de la compra d'aigua a ATLL ha patit un augment important. Es preveu que augmenti de 274.785 euros/any el 2014 a 284.847 euros/any a partir juliol 2015.

L'augment de les despeses de compra d'aigua a càrrec de tarifa és de 10.062 euros.

### **Fons de reversió**

La part del fons de reversió que el concessionari comptabilitza en aquest estudi de tarifes és de 22.473. El import total recaptat pel concessionari una vegada finalitzada la concessió serà de 450.149,57 euros. L'ajuntament haurà de decidir a quines inversions en matèria d'aigües vol destinar aquest import. **La concessió finalitza el 31/03/2026.**

El termini pendent de concessió és de 10 any i 3 mesos contats des de data 31/12/2015.

### **Tarifa Proposada**

La tarifa proposada per sorea és:

	Vigent	Sol·licitat
<b>Data d'aplicació</b>	12 d'abril de 2014	1 de juliol de 2015
<b>a) Tarifes de venda d'aigua</b>		
<b>Quota fixa de servei</b> (Per cada 500 l/dia o fracció de consum, amb l'aplicació d'una quota com a mínim (1).)	7,43 €/uc/mes	7,82 €/uc/mes
<b>Preu del subministrament</b>		
<b>Ús domèstic</b>		
Fins a 15 m <sup>3</sup> /uc/mes	0,5507 €/m <sup>3</sup>	0,5814 €/m <sup>3</sup>
De 15 a 30 m <sup>3</sup> /uc/mes (2)	1,1495 "	1,2136 "
De 30 a 45 m <sup>3</sup> /uc/mes	1,4614 "	1,5429 "
Excés de 45 m <sup>3</sup> /uc/mes	2,5710 "	2,7145 "
<b>Ús industrial i comercial</b>		
Fins a 15 m <sup>3</sup> /uc/mes	0,5785 €/m <sup>3</sup>	0,6395 €/m <sup>3</sup>
De 15 a 30 m <sup>3</sup> /uc/mes	1,1485 "	1,3350 "
De 30 a 45 m <sup>3</sup> /uc/mes	1,4754 "	1,6972 "
Excés de 45 m <sup>3</sup> /uc/mes	1,4754 "	2,9860 "
<b>b) Conservació d'aforaments, comptadors i ramals d'incendis</b>		
Comptadors	0,48 €/mes	0,50 €/mes
Aforaments	0,75 "	3,00 "
Ramals d'incendi	1,24 "	1,29 "

En aquesta tarifa s'igualen els trams de tots els subministraments tot i que el preu es diferent.

### Comparatiu

La simulació del import a pagar amb el mateix consum de la nova tarifa és:

#### **Import a pagar amb tarifa vigent - rebut domèstic**

m <sup>3</sup> TRIMESTRALS	QUOTA FIXA (per cada 500 l una quota)	CONSERVACIÓ COMPTADOR	PREU VARIABLE	TOTAL MUNICIPAL TRIMESTRAL	CANON ACA	IVA	TOTAL REBUT TRIMESTRAL AMB IMPOSTOS
0	22,29	1,44	0,00	22,29	8,75	5,33	38,37
15	22,29	1,44	8,28	31,99	8,62	4,22	44,83
18	22,29	1,44	9,91	33,64	8,62	4,39	46,65
25	22,29	1,44	13,77	37,50	11,98	5,11	54,58
27	22,29	1,44	14,87	38,60	12,94	5,31	56,85
30	22,29	1,44	16,52	40,25	16,25	5,81	62,31
35	22,29	1,44	19,27	43,00	21,76	6,64	71,40
40	22,29	1,44	22,03	45,76	27,28	7,48	80,50
45	22,29	1,44	24,78	48,51	32,80	8,29	89,60
50	44,58	1,44	30,53	76,55	46,60	12,47	135,62
54	44,58	1,44	35,13	81,15	57,63	14,04	152,81
60	44,58	1,44	42,02	88,04	84,12	17,37	189,54
75	44,58	1,44	59,27	105,29	150,33	25,72	281,34
90	44,58	1,44	76,51	122,53	216,55	34,07	373,15
100	44,58	1,44	91,12	137,14	260,69	39,94	437,78
135	66,87	1,44	142,27	210,58	415,20	62,74	688,52
155	89,16	1,44	193,69	284,29	503,49	78,94	866,71

### Import a pagar amb tarifa proposada - rebut domèstic

m <sup>3</sup> TRIMESTRALS	QUOTA FIXA (Euros/trimestre)	CONSERVACIÓ COMPTADOR (Euros/trimestre)	PREU VARIABLE (Euros/trimestre)	TOTAL MUNICIPAL TRIMESTRAL (Euros/ trimestre)	INCREMENT TRIMESTRAL REBUT AIGUA (Euros/trimestre)	CANON ACA	IVA	TOTAL REBUT TRIMESTRAL AMB IMPOSTOS	TOTAL REBUT TRIMESTRAL AMB IMPOSTOS (B)
0	23,48	1,50	0,00	24,98	2,67	8,75	5,72	39,43	3,06
15	23,48	1,50	8,72	33,68	1,69	8,75	4,41	46,84	2,01
18	23,48	1,50	10,47	35,43	1,78	8,75	4,58	48,76	2,11
25	23,48	1,50	14,64	39,60	2,00	12,16	5,33	56,98	2,40
27	23,48	1,50	15,70	40,68	2,08	13,13	5,54	59,33	2,49
30	23,48	1,50	17,44	42,40	2,15	16,49	6,05	64,95	2,64
35	23,48	1,50	20,35	45,31	2,30	22,09	6,91	74,31	2,90
40	23,48	1,50	23,26	48,22	2,46	27,69	7,78	83,66	3,16
45	23,48	1,50	26,16	51,12	2,61	33,29	8,61	93,02	3,42
50	48,92	1,50	32,23	80,65	4,10	47,30	12,96	140,91	5,29
54	48,92	1,50	37,09	85,51	4,36	58,50	14,57	158,57	5,75
60	48,92	1,50	44,37	92,79	4,74	65,38	17,98	196,15	6,62
75	48,92	1,50	62,57	110,99	5,70	152,80	26,52	290,11	8,77
90	48,92	1,50	80,78	129,20	6,67	219,81	35,07	384,07	10,92
100	48,92	1,50	95,20	144,62	7,48	284,62	41,09	450,33	12,55
135	70,38	1,50	150,21	222,09	11,50	421,44	64,52	708,05	19,53
155	117,30	1,50	181,06	299,86	15,57	511,06	81,28	892,18	25,47

### Incorporacions a la nova tarifa

El proposa la incorporació de:

- Tarifa social
  - S'introdueix un import de 1.200 euros/any per tal de poder bonificar la totalitat de la factura per actuar en casos de risc social. L'àrea de serveis socials de l'ajuntament indicarà a s'oreia quines factures d'aigua pagarà a càrrec de la previsió de 1.200 euros/any prevista en aquesta tarifa.
- Aforaments
  - Actualment es disposa de 53 aforaments al municipi.

### Procediment a aplicar per l'eliminació progressiva aforaments del terme municipal

Per tal de millorar el rendiment de la xarxa i reduir les despeses de gestió de la concessió l'ajuntament vol iniciar l'eliminació progressiva dels aforaments del municipi.

L'ajuntament té voluntat de suprimir el màxim d'aforaments del municipi per tal de millorar la gestió del servei d'aigua.

Per aquest motiu a càrrec d'aquesta tarifa es subvencionarà la modificació de l'escomesa fins a 10 escomeses anuals per suprimir el màxim de subministraments aforats. En el present estudi s'aprova l'execució de 10 escomeses/any a càrrec del servei per tal d'incentivar als abonats la contractació amb comptadors.

El procediment de seguiment serà:

### **Manteniment Aforaments**

Sorea revisarà periòdicament l'estat dels aforaments existents per tal que s'ajustin cabal contractat.

### **Modificació Aforaments**

#### **Subministres individuals:**

- Sorea assumirà el cost de la modificació de l'escomesa, obra civil en via publica i el comptador.

#### **Subministres que necessitin bateries:**

- Sorea assumirà el cost de la modificació de l'escomesa fins a la clau de pas de la bateria, l'obra civil en via publica i el comptador. Els interessats hauran de disposar d'un espai per la col·locació de la bateria de comptadors. La bateria i l'obra civil en espai privat per la col·locació de la bateria seran a càrrec dels interessats.

### **Procediment modificació contractacions aforades**

El procediment a seguir serà per aquells abonats que vulgui realitzar el canvi:

- Signatura del nou contracte/s d'aigua amb soresa per part del interessat i titular de l'aforament
- Execució de l'escomesa per part de soresa a càrrec de l'ajuntament
- Baixa de l'aforament
- Col·locació del nou comptador.

### **Altres aspectes**

S'està treballant per tal d'establir les servituds de pas adequades per tal de poder realitzar correctament el manteniment de les instal·lacions d'aigua municipals en aquells àmbits en que la xarxa de distribució passa per espais privats.

### **Conclusions**

L'enginyer que subscriu informa favorablement la proposta de modificació de tarifes cal tenir en compte:

- L'augment de les despeses de compra d'aigua a càrrec de tarifa és de 10.062 euros.

- L'augment de les despeses **total** a càrrec de tarifa és de 4.322 euros. El pressupost és:
  - Pressupost actual 637.631
  - Pressupost previst 641.953

“”

Vist el que disposa el Decret 149/1988, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats.

El regidor de Serveis, Sr. Jordi Casanovas i Garcia, manifesta el següent:

*“Explico una mica la proposta que tenim de les tarifes d'aigua 2016. Aquestes tarifes inclouen tres punts nous, un és el cost de la tarifa com a tal, explicarem una mica, explicarem què significa, hi ha un petit augment i explicarem el per què. Aquesta tarifa porta també una part de subvenció per l'eliminació dels aforaments del municipi per tots aquells usuaris que avui en dia amb aforaments d'aigua, que es puguin acollir a un ajut per fer aquests canvis de sortir d'aforament i anar a la xarxa del poble i després tota la part del bo social en el qual hi destinem una part dels ingressos per poder destinar-los a això, al bo social i que les famílies que s'hi puguin acollir puguin fer la sol·licitud.*

*Nosaltres al final l'increment de tarifes previstes per aquest any dintre de l'aigua és un crèdit d'un 5% en tots els trams. Hem incorporat un quart tram, aquest any cobrim quatre trams d'aigua del que seria l'ús privat o domèstic i quatre trams pel que seria l'ús industrial i el que fem és un increment del 5% per poder reduir l'impacte que ens suposarà el sobrecost de la compra d'aigua a l'Associació d'aigües del Ter Llobregat que te un increment del preu del cabal de l'aigua i per poder fer front a l'augment de les despeses que es deriven dels costos que Sorea ens traspasa. I dintre d'aquesta destinació d'augment el que estem parlant nosaltres és que amb aquest petit augment del 5% sobre el consum final de l'usuari hem de poder reduir l'impacte que ens suposa el sobrecost del consum d'aigua i dels serveis...*

*El cost que tenim de Sorea directament. hem de recordar que com a servei cedit a la companyia Sorea, tenim el cost propi de la compra d'aigua, que és aquest augment del preu del cabal d'aigua per l'Associació d'Aigües del Ter Llobregat, tenim un petit augment del cost del personal destinat a Sorea a tota la gestió de l'aigua de Teià, hi ha augment de cost energètic per tota el que la gestió de Sorea hi destina, hi ha un preu igualat en el tema de transport, en el tema de taxes hi ha una mica de reducció, en el tema de lectura i material de conservació i treballs que ells deriven per les obres hi ha una reducció i tota aquella part que l'augment de cabal suposa, l'anem reduint amb totes les partides individuals que Sorea hi aplica a la tarifa nostra i d'aquesta manera aconseguim que el cost del preu de l'aigua sigui un impacte reduït i no l'esperat que ens proposaria la companyia mateixa.*

*Dir-vos a part, que en el tema dels aforaments aquest any, dintre del cost, dintre de la partida de Sorea hi destinem una partida per tot aquell usuari que està avui en dia amb aforaments i que es pugui acollir a aquesta subvenció per part de l'Ajuntament i si se'n acullen més del compte el que haurem de fer és un pla d'inversió dintre de la partida de Sorea a dos, tres anys perquè aquests usuaris finals puguin fer aquest acolliment, en aquests moments desconeixem quants d'aquests usuaris dels 53 punts d'aforament que disposem en el poble s'hi voldran acollir. És cert que molts usuaris d'aquest no ho han pogut fer pel sobrecost que implica aquesta inversió i*



*nosaltres des de l'Ajuntament els hi brindem aquesta oportunitat perquè ho puguin fer a un cost mínim, perquè tinguin aquesta subvenció i en aquest moment, l'altra banda és els 1.200 euros que destinem a bo social i esperem que amb aquest pressupost de 1.200 sigui suficient per cobrir necessitats de totes aquelles famílies que s'hi vulguin acollir que puguin cobrir els requeriments que se'ls demani i en el cas que no sigui suficient, doncs estudiarem alternatives, però una mica el resum és l'impacte de l'aigua, l'augment del cost de l'aigua i per tant nosaltres, d'alguna manera o altra, hem de repercutir aquest sobrecost perquè l'Ajuntament com a tal no el pot assumir, doncs. aquest sobrecost de l'impacte del preu de l'aigua l'haurem de repercutir a l'usuari final amb aquest increment del 5% en ús domèstic i un 10% en ús industrial.*

La regidora Sra. Teresa Casellas i Abella, en representació del grup municipal Gent de Teià, manifesta el següent:

*“El grup municipal de Gent de Teià no és que li agradi tal com està plantejat aquest augment de la quota. Fa poc, un any o dos potser, es varen pujar els canons i ara s'apuja el consum. Llavors sí que hi ha un descompte a partir de quatre persones, però aquest descompte només es contempla a partir del segon tram, la qual cosa vol dir que fins aquest segon tram que s'hi passa ràpid, però no tenim descompte. No és el mateix una família amb una persona que una família amb quatre. I el descompte hi és a partir de quatre, o sigui no ens sembla just perquè una persona consumeix una quantitat, dues una altra, tres una altra i quatre una altra. Llavors veiem una mica desfasat o que el descompte arriba quan ja és bastant alt el rebut. El que te un mínim fix que són 500 l per dia el descompte el te directe també si són quatre persones, que també creiem que seria el mateix perquè d'una a quatre el consum és quatre vegades més gairebé i el repartiment no ens acaba de convèncer. No votarem en contra però sí que ens abstindrem. A més un 5% trobem que és bastant elevat quan ja varen pujar els canons, estem parlant ara de consum.”*

El Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres que compona la Corporació, amb el vot a favor del senyor alcalde-president i de set regidors que pertanyen als grups municipals CaT+ERC i CiU, i l'abstenció dels cinc regidors del grup municipal Gent de Teià, adopta els següents acords:

Primer.- INFORMAR favorablement la revisió de tarifes del servei de subministrament d'aigua instada per SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SAU, en escrit de data 12 de novembre de 2015, en la forma detallada en la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- TRAMETRE a la Comissió de Preus de Catalunya l'expedient complet de revisió de tarifes del servei de subministrament d'aigua instada per SOREA perquè dicti la resolució que correspongui, de conformitat amb el que disposa l'article 3 del Decret 149/1988, de 28 d'abril.

### **3 Aprovació provisional plànol de delimitació d'urbanitzacions, edificacions i instal·lacions en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que els envolta, afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril.**

Vist el dictamen de la Comissió Informativa, de data 9 de desembre de 2015, referent a l'aprovació provisional del Plànol de delimitació d'urbanitzacions, edificacions i instal·lacions en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que els envolta, afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril.

Atès que la Llei 5/2003, de 23 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, estableix en el seu article primer que l'objecte d'aquesta llei és establir mesures de prevenció d'incendis forestals pel que fa a les urbanitzacions que no tenen una continuïtat immediata amb la trama urbana i que estan situades a menys de cinc-cents metres de terrenys forestals i a les edificacions i les instal·lacions aïllades situades en terrenys forestals. En són exclosos les edificacions i les instal·lacions destinades a explotacions agrícoles i ramaderes i els habitatges que hi són vinculats. L'article segon d'aquesta llei estableix que els ajuntaments han de determinar, mitjançant un plànol de delimitació, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades per aquesta llei.

Atès que el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, desplega la Llei 5/2003, de 22 d'abril, tot regulant els requeriments que s'hi preveuen, com ara la franja exterior de protecció, les condicions de manteniment de les parcel·les no edificades i dels vials, la definició i el contingut del Pla d'autoprotecció i les característiques de la xarxa d'hidrants.

Atès que l'article 4.1 del Decret 123/2005 estableix que correspon als ajuntaments l'elaboració i aprovació, per part del seu ple, d'un plànol de delimitació que ha de determinar les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions, situades en el seu terme municipal, que s'incloguin en l'àmbit d'aplicació d'aquest Decret.

Atès que el plànol de Delimitació té les funcions següents:

- Definir l'àmbit material d'aplicació de la Llei 5/2003.
- Establir les fases d'execució dels treballs encaminats a l'adopció de les mesures de prevenció d'incendis.
- Determinar quines són les finques que no pertanyen a la urbanització però que, trobant-se en la franja de 25 metres prevista a l'article 3-1 de

la Llei, es troben afectades per la imposició d'una servitud forçosa i dret d'accés previst a l'article 6.

Vist el plànol de Delimitació d'Urbanitzacions, edificacions i instal·lacions en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que els envolta del terme municipal de Teià, afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de Mesures de Prevenció dels Incendis Forestals a les urbanitzacions, elaborat per la Diputació de Barcelona, de data octubre de 2015.

La regidora de Medi Ambient, Sra. Montserrat Riera i Rojas, exposa el següent:

*“És tracta senzillament d'una adequació a una nova llei que obliga als Ajuntaments a elaborar i aprovar per part del plenari el plànol de delimitació.*

*La llei del 2003 obligava a tenir aquest Pla de prevenció únicament, en aquest 2003, a les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana, a partir del Decret del 2005, aquesta nova llei que amplia i fa una modificació d'aquesta del 2003, obliga ja a fer les franges de prevenció d'incendis a les urbanitzacions sense continuïtat a la trama urbana i amb franja de protecció al voltant de tota la zona urbana del municipi, per tant, el que fem nosaltres és seguir la llei i hem fet fer aquest plànol de delimitació, això només és el plànol, no són les actuacions concretes de prevenció d'incendi, que s'ha de fer per trams, cada tram també necessita el seu pla especial, el seu PPU, Pla de Prevenció per urbanitzacions i en aquest moment vam demanar la subvenció per fer el de La Molassa, el 2014 es va donar per fer el PPU i un cop estigui fet, que està a punt d'acabar-se, es pot ja demanar l'actuació concreta en el sector.”*

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres que compona la Corporació, adopta els següents acords:

PRIMER.- APROVAR provisionalment el Plànol de Delimitació d'Urbanitzacions, edificacions i instal·lacions en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que

els envolta del terme municipal de Teià, afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de Mesures de Prevenció dels Incendis Forestals en les urbanitzacions, elaborat per la Diputació de Barcelona, de data octubre de 2015.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública aquest expedient i el Plànol de Delimitació pel termini de trenta dies hàbils, a comptar de l'última publicació de l'anunci en el BOPB, DOGC, Diari El Punt Avui, web municipal i tauler d'edictes de l'Ajuntament, a l'objecte de presentació d'al·legacions o suggeriments.

TERCER.- CONCEDIR audiència als interessats que estiguin clarament determinats i resultin coneguts, a l'objecte de presentació d'al·legacions i reclamacions, mitjançant notificació d'aquests acords. El termini d'audiència serà de 30 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la data de rebuda de la notificació.

QUART.- SOL·LICITAR l'emissió d'informe a la Direcció General de Forests del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, c. Dr. Roux, 80 de Barcelona, en relació al Plànol de Delimitació d'urbanitzacions, edificacions i instal·lacions en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que els envolta del terme municipal de Teià, aprovat provisionalment.

CINQUÈ.- DISPOSAR que en el suposat que no es formulin al·legacions, reclamacions o suggeriments durant el termini d'informació pública i audiència als interessats, el Plànol de Delimitació que ara s'aprova provisionalment es considerarà definitivament aprovat sense necessitat d'adoptar nou acord i es procedirà directament a la publicació de l'anunci de l'aprovació definitiva del Plànol de Delimitació en el BOPB, web municipal i tauler d'edictes de l'Ajuntament.

SISÈ.- REMETRE a la Direcció General de Forests del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, còpia de l'expedient tramitat i del Plànol de Delimitació aprovat, en compliment del que disposa l'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de Mesures de Prevenció dels Incendis Forestals.

---

Sense altres assumptes a tractar, quan són les 22:10 hores del dia al començament indicat, el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

L'alcalde